

ธนาคารเพื่อการส่งออกและนำเข้าแห่งประเทศไทย
ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลาง (ราคาอ้างอิง)
ในการจัดซื้อจัดจ้างที่มีใช้งานก่อสร้าง

1. ชื่อโครงการ การจ้างผู้ให้บริการปรับปรุงระบบสำรองไฟฟ้า (UPS) สำหรับห้อง Data Center

2. หน่วยงานเจ้าของโครงการ ฝ่ายจัดซื้อและธุรการ

3. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 5,000,000.- บาท (ห้าล้านบาทถ้วน)

4. วันที่กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) 26 พ.ย. 2568
เป็นเงิน 4,964,050.- บาท (สี่ล้านเก้าแสนหกหมื่นสี่พันห้าสิบบาทถ้วน)

5. แหล่งที่มาของราคากลาง (ราคาอ้างอิง) : ใช้ราคาที่สืบจากผู้ให้บริการ จำนวน 3 ราย

5.1 บริษัท อินฟราเซท จำกัด (มหาชน)

5.2 บริษัท พี เอ็นเตอร์ไพรส์ โซลูชั่น จำกัด

5.3 บริษัท เดลฟาย เทคโนโลยี จำกัด

6. รายชื่อเจ้าหน้าที่ผู้กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ทุกคน

6.1 นางสาวพรรณภา สิริโชคสุขสกุล ผู้บริหารส่วนจัดซื้อทั่วไป 2 / ฝ่าย จธ. 

6.2 นายพุทธิพงษ์ สุกิตติวงศ์ ผู้ช่วยผู้บริหารส่วนอาคาร / ฝ่าย จธ. 

6.3 นายผดุงศักดิ์ สุขสมไทย เจ้าหน้าที่ธุรการ ส่วนอาคาร / ฝ่าย จธ. 



รายละเอียดและขอบเขตของงาน
การจัดจ้างผู้ให้บริการปรับปรุงระบบสำรองไฟฟ้า (UPS) สำหรับห้อง Data Center

ธนาคารเพื่อการส่งออกและนำเข้าแห่งประเทศไทย ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า “ธนาคาร” มีความประสงค์จะจัดจ้างผู้ให้บริการปรับปรุงระบบสำรองไฟฟ้า (UPS) สำหรับห้อง Data ชั้น 16 ของธนาคารสำนักงานใหญ่ เพื่อปรับปรุงระบบสำรองไฟฟ้า (UPS) ระบบปรับอากาศ ระบบระบายอากาศ ระบบไฟฟ้า ระบบสื่อสาร ระบบสุขาภิบาล และระบบดับเพลิง ให้มีประสิทธิภาพ มีความพร้อมในการใช้งาน และป้องกันความเสี่ยงต่อระบบกระแสไฟฟ้าขัดข้อง ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายต่อระบบต่างๆของธนาคาร ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า “การปรับปรุงระบบสำรองไฟฟ้า” โดยมีรายละเอียดตามที่กำหนดในเอกสารข้อกำหนดและขอบเขตของงาน (TOR) ฉบับนี้

1. ขอบเขตการดำเนินการ

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องดำเนินการตามขอบเขตของงานที่กำหนดอย่างน้อย ดังต่อไปนี้

1.1 งานปรับปรุงระบบสำรองไฟฟ้า (UPS)

1.1.1 ดำเนินการสำรวจ และปรับปรุงระบบสำรองไฟฟ้า ตามแบบรายละเอียดและรายการประกอบแบบ (ที่แนบท้ายเอกสารแนบท้าย 1.1) ณ ธนาคารสำนักงานใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ 1193 อาคารเอ็กซิม ชั้น P4D และชั้น 16 ถนนพหลโยธิน แขวงพญาไท เขตพญาไท กทม. 10400

1.1.2 จัดทำแบบการปรับปรุงระบบสำรองไฟฟ้า (Shop Drawing) โดยแสดงรายละเอียดต่างๆ ซึ่งหมายรวมถึง Equipment Drawing และ Diagram Drawing ของทุกงานระบบ ที่มีความจำเป็นในการปรับปรุงระบบสำรองไฟฟ้าเพื่อให้งานแล้วเสร็จเป็นไปตามแบบที่ธนาคารกำหนด โดยแบบการปรับปรุงระบบสำรองไฟฟ้า (Shop Drawing) จะต้องนำไปปรับปรุงเป็นแบบปรับปรุงจริง (As-Built drawing) ต่อไป ทั้งนี้ การจัดทำแบบต่างๆ เหล่านี้จะต้องทำตามขนาดที่ธนาคารกำหนด ซึ่งผู้รับจ้างต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมด

1.1.3 จัดทำรายการวัสดุและอุปกรณ์ที่ใช้ในการปรับปรุงระบบสำรองไฟฟ้า ตามแบบรายละเอียดและรายการประกอบแบบ โดยแจกแจงให้ครบถ้วนทุกรายการ

1.1.4 ดำเนินการรื้อถอนสิ่งกีดขวาง เตรียมหน้างาน ปรับพื้นที่ใกล้เคียงเพื่อเตรียมความพร้อมบริเวณที่ต้องปรับปรุงระบบสำรองไฟฟ้า โดยในกรณีที่รูปแบบและรายการประกอบแบบไม่ระบุรายการรื้อถอนระบบสาธารณูปโภคหรือระบบอื่นๆ บางส่วนไว้ แต่มีความจำเป็นที่จะต้องดำเนินการ เพื่อให้การปรับปรุงระบบสำรองไฟฟ้างดงามเป็นไปตามรูปแบบและรายการประกอบแบบ ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบดำเนินการงานในส่วนที่เกี่ยวข้องทั้งหมด โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติมจากธนาคาร

1.1.5 กรณีรูปแบบและรายละเอียดประกอบแบบมีความไม่สอดคล้องกับสถานที่จริง ให้ผู้รับจ้างยึดถือการตัดสินใจของธนาคารเป็นหลักในการปฏิบัติงานโดยไม่มีเงื่อนไขหรือในกรณีรูปแบบกับรายการประกอบ

แบบขัดหรือแย้งกันให้ถือปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของธนาคาร โดยถือเอาคำวินิจฉัยดังกล่าวให้ถือเป็นที่สุด และผู้รับจ้างไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติม

1.1.6 การทดสอบหรือตรวจสอบคุณภาพวัสดุอุปกรณ์ ผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมด

1.1.7 ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการโดยระมัดระวังมิให้ส่งผลกระทบต่ออาคารหรือพื้นที่ข้างเคียง เช่น ควบคุมปริมาณเสียง การจัดเก็บขยะ ป้องกันฝุ่นละอองและเศษวัสดุที่เกิดจากการปรับปรุงระบบสำรองไฟฟ้า หากเกิดปัญหาขึ้นในระหว่างการทำงานเป็นหน้าที่ของผู้รับจ้างจะต้องกระทำการใดๆ เพื่อเป็นการลดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง

1.1.8 ผู้รับจ้างจะต้องทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ทำงานให้เรียบร้อยและปลอดภัยทุกวัน หากมีเศษซากวัสดุใดที่ใช้การไม่ได้ให้ผู้รับจ้างนำขนออกไปทิ้ง ทั้งนี้ วัสดุและสิ่งกีดขวางการก่อสร้างที่จำเป็นต้องขนย้ายออกไป ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการโดยผ่านความเห็นชอบจากผู้ควบคุมงาน และมีให้เกิดความเสียหายแก่ทรัพย์สินของธนาคาร สำหรับค่าใช้จ่ายเพื่อการนี้ผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบทั้งสิ้น

1.1.9 ผู้รับจ้างจะต้องตรวจวัดประสิทธิภาพเครื่องจ่ายกระแสไฟฟ้าสำรองและระบบไฟฟ้า เมื่อดำเนินการปรับปรุงระบบสำรองไฟฟ้าแล้วเสร็จ รวมทั้งจัดส่งรายงานการตรวจวัดให้ธนาคารในรูปแบบเอกสารกระดาษขนาด A4 จำนวน 2 ชุด

1.1.10 ผู้รับจ้างจะต้องจัดอบรม (Training) การใช้งานและการดูแลรักษาระบบทั้งหมดให้กับบุคลากรของธนาคาร

1.1.11 ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำคู่มือการใช้งานของอุปกรณ์ทั้งหมดที่เป็นภาษาไทย และวิธีการบำรุงรักษาให้ธนาคารในรูปแบบเอกสารกระดาษขนาด A4 จำนวน 2 ชุด

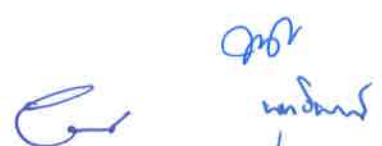
1.2 การควบคุมงาน

1.2.1 ธนาคารหรือผู้ออกแบบมีสิทธิในการตรวจสอบคุณภาพวัสดุและตรวจสอบความก้าวหน้าของงาน ณ สถานที่ปรับปรุงระบบไฟฟ้าได้ตลอดเวลา การตรวจสอบนี้รวมถึงการตรวจเครื่องจักร เครื่องมือ อุปกรณ์ และส่วนอื่นใดที่เกี่ยวข้องกับงานจ้างในครั้งนี้

1.2.2 การตรวจสอบคุณภาพวัสดุเครื่องมือที่นำมาใช้งาน หากปรากฏว่าไม่มีคุณภาพตามข้อกำหนด ผู้รับจ้างจะต้องแก้ไขและต้องนำวัสดุเครื่องมือที่มีคุณภาพตามข้อกำหนดมาทดแทน

1.2.3 การตรวจสอบคุณภาพงาน หากมีความจำเป็นต้องทำการรื้อถอน เพื่อดำเนินการตรวจสอบแล้ว ถือเป็นการรับผิดชอบของผู้รับจ้างต้องจัดทำใหม่ให้กลับสู่สภาพดีและมีคุณภาพดังเดิม

1.2.4 การทำงานใดหรือวัสดุที่นำมาใช้งานที่มีได้อยู่ภายใต้การควบคุมหรือเห็นชอบจากธนาคารหรือผู้ออกแบบ ธนาคารหรือผู้ออกแบบอาจสั่งให้แก้ไขหรือนำออกไป โดยผู้รับจ้างต้องรับดำเนินการและรับภาระค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น ซึ่งผู้รับจ้างต้องให้ความร่วมมือและอำนวยความสะดวกจนกว่าการตรวจสอบนั้นจะเสร็จสิ้นทุกครั้ง



1.3 ความรับผิดชอบ (Responsibility)

1.3.1 ในกรณีที่ธนาคารพิจารณาแล้วเห็นว่าการดำเนินการของผู้รับจ้างอาจก่อให้เกิดอันตรายหรือเป็นสาเหตุให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินของทางธนาคารหรือสาธารณะอื่นใด ธนาคารมีสิทธิสั่งให้ผู้รับจ้างหยุดดำเนินการได้ทันทีและผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามในทันที โดยผู้รับจ้างจะต้องทำการแก้ไขให้มีความปลอดภัยแล้วธนาคารจึงจะอนุญาตให้ดำเนินการต่อไปได้ ซึ่งการสั่งหยุดการดำเนินงานในกรณีนี้ผู้รับจ้างไม่สามารถนำมาเป็นสาเหตุหรือเงื่อนไขใดๆ ในการขอลดหรือลดค่าปรับหรือขยายระยะเวลาในการปฏิบัติตามสัญญาหรือคิดค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติมจากธนาคาร

ทั้งนี้ ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายหรือสูญหายหรือความชำรุดบกพร่องที่เกิดขึ้นแก่ทรัพย์สินของธนาคาร พนักงานของธนาคาร บุคคลผู้มาติดต่อกับธนาคาร อันเป็นผลสืบเนื่องมาจากการกระทำหรือละเว้นการกระทำของผู้รับจ้าง พนักงาน หรือบุคลากรของผู้รับจ้าง โดยผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบใช้ค่าเสียหายให้แก่ธนาคาร พนักงานของธนาคาร บุคคลผู้มาติดต่อกับธนาคาร ตามจำนวนที่เสียหายจริง ภายในระยะเวลา 15 วัน นับจากวันที่ได้รับแจ้งเป็น ลายลักษณ์อักษรจากธนาคาร

1.3.2 การป้องกันอันตรายและความเสียหายขณะปรับปรุงระบบสำรองไฟฟ้า ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติให้เป็นไปตามมาตรฐานของความปลอดภัยในการปฏิบัติงาน รวมถึงกฎหมาย กฎระเบียบ ข้อบังคับต่างๆ ที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด โดยผู้รับจ้างจะต้องศึกษาและนำเสนอวิธี/แผนการดำเนินงานและแผนป้องกันมิให้เกิดความเสียหายระหว่างการทำงานจ้างในครั้งนี้ด้วย

1.3.3 หากผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามที่ธนาคารแก้ไขหรือเพิ่มเติม หรือลดจากรูปแบบ โดยไม่มีเหตุผลอันควร ธนาคารมีสิทธิจ้างบุคคลอื่นเข้ามาดำเนินการต่อไปได้ โดยผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในความเสียหายซึ่งเป็นจำนวนเกินกว่าหลักประกันและค่าเสียหายต่างๆ ที่เกิดขึ้น รวมทั้งค่าจ้างส่วนที่เพิ่มขึ้นเพราะการจ้างบุคคลอื่นทำการนี้ต่อไป

1.4 การป้องกันเพลิงไหม้

ผู้รับจ้างต้องจัดให้มีอุปกรณ์ดับเพลิงหรืออุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัยที่มีประสิทธิภาพและเพียงพอประจำบริเวณต่างๆ ในสถานที่ปรับปรุงระบบสำรองไฟฟ้า โดยต้องจัดให้มีการป้องกันและจัดการแหล่งเก็บเชื้อเพลิงอย่างเคร่งครัด รวมถึงต้องจัดให้มีคำเตือน/ป้ายเตือนตามมาตรฐานที่เห็นเด่นชัดในการห้ามนำไฟหรือวัสดุที่ทำให้เกิดไฟได้เข้าใกล้บริเวณพื้นที่ปฏิบัติงาน

1.5 การจัดทำแบบแสดงรายละเอียดเพื่อการปรับปรุงระบบสำรองไฟฟ้า (Shop Drawing) และแบบปรับปรุงระบบสำรองไฟฟ้าจริง (As-Built Drawing)

การทำแบบแสดงรายละเอียดการปรับปรุงระบบสำรองไฟฟ้า (Shop Drawing) และแบบปรับปรุงระบบสำรองไฟฟ้าจริง (As-Built Drawing) ผู้รับจ้างจะต้องจัดส่งแบบ 2 มิติ เพื่อใช้ในการปรับปรุงระบบสำรองไฟฟ้า และใช้ในการประสานงานกับผู้ที่เกี่ยวข้อง โดยทั้งแบบปรับปรุงระบบสำรองไฟฟ้า และแบบปรับปรุงระบบสำรองไฟฟ้าจริง จะต้องมียละเอียดข้อมูลของงานครบถ้วน ดังนี้

1.5.1 แบบปรับปรุงระบบสำรองไฟฟ้า (Shop Drawing) แบบ 2 มิติ จะต้องมีความละเอียดไม่ต่ำกว่า LOD 250 โดยผู้รับจ้างต้องจัดส่งเพื่อขออนุมัติก่อนปรับปรุงระบบสำรองไฟฟ้า ในรูปแบบเอกสารกระดาษขนาด A1 พร้อมไฟล์ PDF หรือไฟล์ต้นฉบับที่สามารถแก้ไขได้ (Native File (Auto Cad))

1.5.2 แบบปรับปรุงระบบสำรองไฟฟ้าจริง (As-Built Drawing) แบบ 2 มิติ จะต้องมีความละเอียดไม่ต่ำกว่า LOD 400 โดยผู้รับจ้างต้องจัดส่งเมื่องานปรับปรุงระบบสำรองไฟฟ้าแล้วเสร็จ ภายในการส่งมอบงานงวดสุดท้าย ในรูปแบบเอกสารกระดาษขนาด A1 พร้อมไฟล์ PDF หรือไฟล์ต้นฉบับที่สามารถแก้ไขได้ (Native File (Auto Cad))

2. แบบรายละเอียดและรายการประกอบแบบงานระบบวิศวกรรมต่างๆ

งานปรับปรุงระบบสำรองไฟฟ้า ประกอบด้วย งานสถาปัตยกรรม งานวิศวกรรมระบบไฟฟ้าและสื่อสาร งานระบบสุขาภิบาลและระบบดับเพลิง งานระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ โดยจ้างเหมาค่าวัสดุ ค่าแรง ค่าขนส่ง ค่าเครื่องมือ ค่าดำเนินการและอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับงาน

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องรับผิดชอบในการปรับปรุงระบบสำรองไฟฟ้า ให้ครบถ้วนตามที่ปรากฏในแบบรายละเอียดและรายการประกอบแบบ รวมทั้งรายละเอียดต่างๆ ของสัญญาทุกประการให้แล้วเสร็จตามข้อกำหนด เงื่อนไข โดยมีรายละเอียดดังเอกสารที่แนบท้ายเอกสารแนบท้าย 1.1 ดังนี้

2.1 แบบรูปรายละเอียด

จำนวน 18 แผ่น

(1) งานสถาปัตยกรรม (งานกันห้อง) ประกอบด้วย

- งานผนังโครงสร้าง
- งานยกพื้น (Raised Floor)
- งานประตูและอุปกรณ์
- ระบบป้องกันไฟและควันลาม (Fire Barrier System)
- งานสำรวจ ตรวจสอบโครงสร้างเดิม

(2) งานวิศวกรรมระบบไฟฟ้าและสื่อสาร ประกอบด้วย

- ติดตั้งเครื่อง UPS ขนาด 60 KVA
- ระบบจ่ายไฟฟ้าแรงต่ำ MDB (Main Distribution Board)
- Panel Board , Safety Switch , Circuit Breaker Box)
- ระบบโคมไฟฟ้าและโคมแสงสว่างฉุกเฉิน
- ระบบต่อลงดิน (Grounding System)
- สวิตช์ไฟ (Switch), เต้ารับไฟฟ้า (Receptacle)
- ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm)
- อุปกรณ์ Surge Protection Devices สำหรับระบบสื่อสาร

(3) งานระบบสุขาภิบาลและระบบดับเพลิง

- ระบบดับเพลิงอัตโนมัติชนิดสารละลาย (Clean Agent Extinguishing System)

(4) งานระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ

- เครื่องปรับอากาศระบบ Split Type
- พัดลมระบายอากาศ

2.2 รายการคำนวณระบบไฟฟ้าและสื่อสาร	จำนวน 6 แผ่น
2.3 รายละเอียดข้อกำหนดระบบไฟฟ้าและสื่อสาร	จำนวน 183 แผ่น
2.4 รายละเอียดข้อกำหนดระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ	จำนวน 90 แผ่น
2.5 รายละเอียดข้อกำหนดระบบสุขาภิบาลและระบบดับเพลิง	จำนวน 56 แผ่น
2.6 บัญชีแสดงปริมาณงานและราคา (Bill of Quantities)	จำนวน 14 แผ่น

3. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง การบำรุงรักษา การให้คำปรึกษา และการแก้ไขเหตุขัดข้อง

3.1 ผู้รับจ้างจะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า 2 ปี (รวมทุกหมวดงาน) นับถัดจากวันที่ธนาคารดำเนินการตรวจรับมอบงานครบถ้วนถูกต้องเป็นที่เรียบร้อยแล้ว

3.2 ผู้รับจ้างจะต้องทำการบำรุงรักษา (Preventive Maintenance) เป็นประจำทุก 3 เดือน ภายในระยะเวลา 2 ปี นับถัดจากวันที่ธนาคารดำเนินการตรวจรับมอบงานครบถ้วนถูกต้องเป็นที่เรียบร้อยแล้ว พร้อมจัดทำรายงานการบำรุงรักษา ตลอดระยะเวลารับประกัน เพื่อให้อุปกรณ์ต่าง ๆ อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้เป็นปกติและมีประสิทธิภาพ โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใด ๆ เพิ่มเติมจากธนาคารทั้งสิ้น

3.3 ผู้รับจ้างต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญเกี่ยวกับระบบสำรองไฟฟ้า เพื่อบริการให้คำปรึกษา ตอบข้อซักถาม หรือให้ความช่วยเหลือในการแก้ไขปัญหาต่างๆ แก่ธนาคารทางโทรศัพท์ และช่องทางติดต่อสื่อสารอื่น เพื่อให้ธนาคารสามารถติดต่อได้ทุกวันตลอด 24 ชั่วโมง (หากมีการเปลี่ยนแปลงหมายเลขโทรศัพท์ที่ให้บริการในภายหลัง ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งให้ธนาคารทราบทันที)

3.4 กรณีที่ระบบสำรองไฟฟ้าเกิดเหตุขัดข้องหรือชำรุดบกพร่อง และไม่สามารถแก้ไขปัญหาทางโทรศัพท์ได้ ผู้รับจ้างต้องเข้าดำเนินการตรวจสอบและแก้ไขภายในระยะเวลา 4 ชั่วโมง นับจากเวลาที่ได้รับแจ้งเหตุจากธนาคาร และต้องทำการแก้ไขให้แล้วเสร็จภายใน 24 ชั่วโมง นับจากเวลาที่ได้รับแจ้งจากทางธนาคาร ทั้งนี้ หากต้องใช้ระยะเวลาในการแก้ไขเพิ่มเติมต้องแจ้งให้ทางธนาคารทราบพร้อมเหตุผล (ยกเว้นกรณีต้องสั่งอะไหล่ และ/หรือรออะไหล่จากต่างประเทศ จะต้องมีหนังสือแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษรจากตัวแทนบริษัทผู้ผลิต หรือผู้จัดจำหน่ายในประเทศไทยว่าอะไหล่ดังกล่าวอยู่ระหว่างการขนส่งหรือผลิตทดแทน)



4. การส่งมอบงาน

ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกจะต้องส่งมอบงานที่แล้วเสร็จ ถูกต้อง ครบถ้วนให้กับธนาคารภายในระยะเวลา 210 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง โดยมีรายละเอียดการส่งมอบงานดังนี้

งวดที่	รายละเอียดการดำเนินงาน	ระยะเวลาดำเนินการโดยประมาณ
1	- แผนการดำเนินงานและแผนการป้องกันมิให้เกิดความเสียหายระหว่างทำงาน - แบบปรับปรุงระบบสำรองไฟฟ้า (Shop Drawing) - รายการวัสดุและอุปกรณ์ที่ใช้ในการปรับปรุงระบบสำรองไฟฟ้า - รื้อถอนสิ่งกีดขวาง เตรียมหน้างาน ปรับพื้นที่ใกล้เคียงเพื่อเตรียมความพร้อมบริเวณที่ต้องปรับปรุงระบบสำรองไฟฟ้า	30 วัน
2	- ติดตั้งผนังโครงสร้าง งานยกพื้น (Raised Floor) ติดตั้งงานฝ้า งานประตูและอุปกรณ์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ - ติดตั้งงานระบบเมนไฟฟ้า ระบบสายควบคุม เดินท่อเมนไฟฟ้า ร้อยสายไฟฟ้า รวมถึงติดตั้งตู้ควบคุมไฟฟ้า ทั้งหมดแล้วเสร็จ - ติดตั้งระบบจ่ายไฟฟ้าแรงต่ำ MDB (Main Distribution Board) - ติดตั้ง Panel Board , Safety Switch , Circuit Breaker Box) - ติดตั้งระบบโคมไฟฟ้าและโคมแสงสว่างฉุกเฉิน แล้วเสร็จ - ติดตั้งระบบต่อลงดิน (Grounding System) แล้วเสร็จ - ติดตั้งสวิตช์ไฟ (Switch), เต้ารับไฟฟ้า (Receptacle) แล้วเสร็จ - ติดตั้งระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm) แล้วเสร็จ - ติดตั้งอุปกรณ์ Surge Protection Devices สำหรับระบบสื่อสารแล้วเสร็จ - ติดตั้งเครื่องปรับอากาศระบบ Split Type แล้วเสร็จ - ติดตั้งพัดลมระบายอากาศแล้วเสร็จ	120 วัน

งวดที่	รายละเอียดการดำเนินงาน	ระยะเวลาดำเนินการโดยประมาณ
3	- ติดตั้งเครื่องจ่ายกระแสไฟฟ้าต่อเนื่อง (UPS) (Data Center) แล้วเสร็จ - ติดตั้งสวิตช์สลับแหล่งจ่ายกระแสไฟฟ้าอัตโนมัติ Automatic Transfer Switch สำหรับแหล่งจ่ายไฟใหม่แล้วเสร็จ - รื้อถอนและติดตั้งสวิตช์สลับแหล่งจ่ายกระแสไฟฟ้าอัตโนมัติ Automatic Transfer Switch สำหรับแหล่งจ่ายไฟเดิมแล้วเสร็จ - แบบปรับปรุงระบบสำรองไฟฟ้าจริง (As-Built Drawing) - รายงานการตรวจวัดประสิทธิภาพเครื่องจ่ายกระแสไฟฟ้าสำรองและระบบไฟฟ้า - หลักฐานการจ้ดอบรมการใช้งานและการดูแลบำรุงรักษาระบบทั้งหมด - คู่มือการใช้งานของอุปกรณ์ทั้งหมดที่เป็นภาษาไทย และวิธีการบำรุงรักษาจำนวน 2 ชุด	60 วัน

5. การเปลี่ยนแปลงเพิ่ม/ลดงาน ในกรณีจำเป็น

ธนาคารสงวนสิทธิที่จะทำการแก้ไขหรือเพิ่มเติมหรือลดงานจากแบบรายละเอียดและรายการประกอบแบบที่แนบท้ายสัญญาได้ทุกกรณีโดยไม่ต้องบอกเลิกสัญญา การดำเนินการดังกล่าวต้องทำความตกลงกันใหม่เป็นหนังสือ โดยมีหลักเกณฑ์ดังนี้

ในกรณีที่ธนาคารมีการแก้ไขหรือเพิ่มเติม หรือลดงานจากแบบและรายละเอียดตามสัญญา ซึ่งส่งผลกระทบต่องานจำนวนมาก และระยะเวลาแล้วเสร็จตามสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งรายละเอียดระยะเวลาและจำนวนเงินที่เปลี่ยนแปลงให้ธนาคารทราบ เป็นลายลักษณ์อักษรภายใน 30 วัน นับจากวันที่ได้รับคำสั่งแก้ไขหรือเพิ่มเติม หรือลดงานดังกล่าว ทั้งนี้ หากผู้รับจ้างไม่แจ้งต่อธนาคารภายในระยะเวลาดังกล่าว ให้ถือว่าคำวินิจฉัยของธนาคารเป็นเด็ดขาด

ธนาคารมีสิทธิสั่งการเปลี่ยนแปลงปริมาณงานภายในสัญญา โดยผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามโดยไม่ชักช้า การสั่งการเปลี่ยนแปลงนี้ธนาคารจะแจ้งให้ผู้รับจ้างทราบเป็นลายลักษณ์อักษร ในกรณีที่มีการลดปริมาณงานลง ผู้รับจ้างไม่อาจนำมาเป็นข้ออ้างในการเรียกร้องค่าเสียหายหรือผลกำไรที่คาดหวังไว้จากงานที่ถูกลดลง ราคาของงานที่ลดลงจะได้รับปริมาณราคาหรือเป็นไปตามรายการราคางานต่อหน่วยตามสัญญา

การจ่ายเงินค่างานที่เปลี่ยนแปลงลดลงหรือเพิ่มขึ้น ซึ่งมีอยู่ในรายการราคางานต่อหน่วยตามสัญญาจะต้องใช้อัตราและราคาตามรายการที่ปรากฏในสัญญา

การจ่ายเงินค่างานที่เปลี่ยนแปลงลดลงหรือเพิ่มขึ้น ที่ไม่มีราคางานต่อหน่วยปรากฏในสัญญาให้ทำการตกลงราคากันใหม่ร่วมกันระหว่างผู้รับจ้างและธนาคาร

ผู้รับจ้างรับรองว่าได้ตรวจสอบและทำความเข้าใจในแบบรายละเอียดและรายการประกอบแบบงานปรับปรุงระบบสำรองไฟฟ้าโดยถี่ถ้วนแล้ว หากปรากฏว่าแบบรายละเอียดนั้น ผิดพลาดหรือคลาดเคลื่อนไปจากหลักการทางวิศวกรรม สถาปัตยกรรม และทางเทคนิค ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของธนาคาร เพื่อให้งานแล้วเสร็จถูกต้องครบถ้วน โดยคำวินิจฉัยดังกล่าวให้ถือเป็นที่สุด โดยผู้รับจ้างจะคิดค่าจ้าง ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มขึ้นจากธนาคารหรือใช้เป็นเหตุเพื่อของดหรือลดค่าปรับ หรือขอขยายระยะเวลาในการปฏิบัติตามสัญญาไม่ได้

6. การชำระเงิน

6.1 ธนาคารจะชำระค่าจ้างซึ่งรวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงแล้ว โดยแบ่งการชำระเป็น 3 งวด ภายในระยะเวลา 30 วัน นับถัดจากวันที่ได้ส่งมอบงานที่แล้วเสร็จ ถูกต้อง ครบถ้วน และผ่านการตรวจรับมอบงานจากคณะกรรมการตรวจรับของธนาคารเป็นที่เรียบร้อยแล้ว ดังนี้

งวดที่	การจ่ายเงินค่าจ้าง (ร้อยละ) ของมูลค่าจ้างตามสัญญา
1	10
2	50
3	40

6.2 การตรวจรับงวดงานของผู้รับจ้างที่ส่งมอบในแต่ละงวด จะดำเนินการเมื่อผู้ออกแบบงานปรับปรุงระบบสำรองไฟฟ้าพิจารณาแล้วเห็นว่าปริมาณงานและคุณภาพงานครบถ้วนถูกต้องตามรูปแบบรายการของสัญญาจ้างแล้ว คณะกรรมการตรวจรับพัสดุจึงจะพิจารณาตรวจรับมอบงานในงวดนั้น

7. อัตราค่าปรับ

7.1 กรณีที่ไม่สามารถส่งมอบงานตามรายละเอียดและขอบเขตของงานที่กำหนด ได้อย่างถูกต้องครบถ้วน ภายในระยะเวลาที่กำหนดในข้อ 4. ผู้รับจ้างต้องยินยอมให้ธนาคารคิดค่าปรับเป็นรายวันในอัตราร้อยละ 0.10 (ศูนย์จุดหนึ่งศูนย์) ของมูลค่างานทั้งหมด (รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม) แต่จะต้อง ไม่ต่ำกว่าวันละ 100 บาท นับถัดจากวันครบกำหนดการส่งมอบจนถึงวันที่ได้ส่งมอบงานถูกต้องครบถ้วนหรือวันที่ธนาคารบอกเลิกสัญญา

7.2 กรณีที่ไม่สามารถดำเนินการได้ตามระยะเวลาการบำรุงรักษา (Preventive Maintenance) ตามที่กำหนดในข้อ 3.2 ต้องยินยอมให้ธนาคารคิดค่าปรับเป็นรายวัน ในอัตราร้อยละ 0.10 (ศูนย์จุดหนึ่งศูนย์) ของมูลค่างานทั้งหมด (รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม) โดยนับถัดจากระยะเวลาที่ไม่สามารถดำเนินการได้ จนถึงวันที่เข้าบำรุงรักษาแล้วเสร็จ

7.3 กรณีที่ไม่สามารถดำเนินการได้ตามข้อ 3.3 (กรณีธนาคารไม่สามารถติดต่อทางโทรศัพท์ได้เกินกว่า 3 ครั้ง) ต้องยินยอมให้ธนาคารปรับเป็นรายชั่วโมง ในอัตราร้อยละ 0.01 (ศูนย์จุดศูนย์หนึ่ง) ของมูลค่างานทั้งหมด (รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม) โดยนับถัดจากระยะเวลาที่ไม่สามารถดำเนินการได้ จนถึงระยะเวลาที่ธนาคารสามารถติดต่อแจ้งเหตุได้ โดยระยะเวลาไม่ถึง 1 ชั่วโมง ให้นับเป็น 1 ชั่วโมง

7.4 กรณีที่ไม่สามารถดำเนินการได้ตามข้อ 3.4 ต้องยินยอมให้ธนาคารปรับเป็นรายชั่วโมง ในอัตราร้อยละ 0.01 (ศูนย์จุดศูนย์หนึ่ง) ของมูลค่างานทั้งหมด (รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม) โดยนับถัดจากระยะเวลาที่ไม่สามารถดำเนินการได้ จนถึงระยะเวลาที่สามารถดำเนินการได้ตามที่ธนาคารกำหนด โดยระยะเวลาไม่ถึง 1 ชั่วโมง ให้นับเป็น 1 ชั่วโมง

7.5 ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกจะต้องไม่เอางานทั้งหมดหรือแต่บางส่วนแห่งสัญญาไปจ้างช่วงอีกทอดหนึ่ง เว้นแต่การจ้างช่วงแต่บางส่วนที่ได้รับอนุญาตจากธนาคาร กรณีผู้รับจ้างไปจ้างช่วงงานแต่บางส่วนโดยฝ่าฝืน ผู้รับจ้างต้องชำระค่าปรับให้แก่ธนาคารเป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 10 ของวงเงินของงานที่จ้างช่วงตามสัญญา ทั้งนี้ ไม่ตัดสิทธิธนาคารในการบอกเลิกการจ้าง

8. การงดหรือลดค่าปรับ หรือการขยายเวลาในการปฏิบัติตามสัญญา

ในกรณีที่มิเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้าง หรือเหตุสุดวิสัยหรือเกิดจากพฤติการณ์อันหนึ่งอันใดที่ผู้รับจ้างไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย หรือเหตุอื่นตามกำหนดในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ทำให้ผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งสัญญานี้ได้ ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งเหตุหรือพฤติกรรมดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้ว่าจ้างทราบ เพื่อของดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงานออกไปภายใน 15 วัน นับถัดจากวันที่เหตุนั้นสิ้นสุดลง หรือตามที่กำหนดในกฎกระทรวงดังกล่าวแล้วแต่กรณี

ถ้าผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้รับจ้างได้สละสิทธิเรียกร้องในการที่จะของดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำการออกไปโดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่กรณีเกิดจากความผิดพลาดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้าง ซึ่งมีหลักฐานชัดเจนหรือผู้ว่าจ้างทราบอยู่แล้วตั้งแต่นั้น

การงดหรือลดค่าปรับ หรือขยายกำหนดเวลาทำงานตามวรรคหนึ่ง อยู่ในดุลพินิจของผู้ว่าจ้างที่จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร

9. อื่น ๆ

9.1 ต้องจัดหาช่างที่มีฝีมือ มีความสามารถ และความชำนาญ ในการดำเนินการให้กับธนาคารในครั้งนี้

9.2 ต้องจัดให้มีวัสดุอุปกรณ์เพื่อป้องกันอันตรายรวมถึงป้องกันไม่ให้เกิดความชำรุดเสียหายต่ออาคารสถานที่ และผู้ปฏิบัติงานหากเกิดความชำรุดเสียหายหรืออันตรายใดๆ ผู้เสนอราคาจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายหรืออันตรายใดๆที่เกิดขึ้นทุกกรณีรวมทั้งต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดพื้นที่หลังจากปฏิบัติงานทุกวัน

9.3 ต้องควบคุม ดูแลผู้ปฏิบัติงาน ของผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือก ห้ามมิให้ส่งเสียงรบกวน พุดคุย หรือ ดำเนินการ โดยใช้เสียงดัง ห้ามสูบบุหรี่หรือเสพของมึนเมา และต้องปฏิบัติตามระเบียบของอาคารโดยเคร่งครัด

9.4 ต้องควบคุม ดูแลผู้ปฏิบัติงาน หรือจัดให้มีอุปกรณ์ในการป้องกันในกรณีเกิดโรคระบาด ก่อนเข้ามา ปฏิบัติงาน ตามแนวทางปฏิบัติของกรมควบคุมโรค หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง หรือเป็นไปตามที่ธนาคารกำหนด

9.5 วัสดุอุปกรณ์ที่นำมาใช้ต้องเป็นของใหม่ที่มีคุณภาพดีและไม่เคยผ่านการใช้งานมาก่อน และจะต้องไม่มีการ ดัดแปลงแก้ไขใดๆ ทั้งสิ้น

9.6 กรณีมีความจำเป็นที่ธนาคารต้องงดการดำเนินการไม่ว่าในขั้นตอนใดๆ อันเนื่องมาจากการแพร่ระบาดของ โรคติดต่ออันตราย หรือสถานการณ์ใดที่เป็นอุปสรรคหรือความเสี่ยงต่อการปฏิบัติงานของพนักงานธนาคาร ธนาคาร ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงระยะเวลาดำเนินการ หรือยกเลิกการจัดซื้อจัดจ้าง หรือบอกเลิกสัญญา โดยผู้รับจ้าง จะไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติมจากธนาคารทั้งสิ้น

9.7 ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกจะต้องดำเนินงานให้สอดคล้องเป็นไปตามกฎหมาย รวมถึงหลักเกณฑ์ ภายในธนาคารที่เกี่ยวข้อง เพื่อให้การดำเนินงาน ไม่ขัดหรือแย้งต่อกฎหมายและหลักเกณฑ์ภายใน