

ธนาคารเพื่อการส่งออกและนำเข้าแห่งประเทศไทย
ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลาง (ราคาอ้างอิง)
ในการจัดซื้อจัดจ้างที่มีใช้งานก่อสร้าง

1. ชื่อโครงการ การจัดซื้อระบบบริหารจัดการและควบคุมการทำงานของเครื่องทำน้ำเย็นอัตโนมัติ
(Chiller Plant Management System: CPMS) ของธนาคาร

2. /หน่วยงานเจ้าของโครงการ ฝ่ายจัดซื้อและธุรการ

3. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 6,420,000.- บาท (หกล้านสี่แสนสองหมื่นบาทถ้วน)

4. วันที่กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) = 4 ธ.ค. 2568
เป็นเงิน 6,265,492.- บาท (หกล้านสองแสนหกหมื่นห้าพันสี่ร้อยเก้าสิบสองบาทถ้วน)

5. แหล่งที่มาของราคากลาง (ราคาอ้างอิง)

สืบราคาจากท้องตลาด จำนวน 3 ราย ดังนี้

5.1 บริษัท ฟินเทคนิค จำกัด

5.2 บริษัท แปซิฟิค อี.เอ็น.จี. (1996) จำกัด

5.3 บริษัท ดีไนน์ โซลูชั่น เอ็นจิเนียริง จำกัด

6. รายชื่อเจ้าหน้าที่ผู้กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ทุกคน

6.1 นางสาวพรรณภา	สิทธิโชคสุขสกุล	ผู้บริหารส่วนจัดซื้อทั่วไป 2 ฝ่ายจัดซื้อและธุรการ	
6.2 นายพุทธิพงษ์	สุกิตติวงศ์	ผู้ช่วยผู้บริหารส่วนอาคาร ฝ่ายจัดซื้อและธุรการ	
6.3 นายผดุงศักดิ์	สุขสมไทย	เจ้าหน้าที่ธุรการ ส่วนอาคาร ฝ่ายจัดซื้อและธุรการ	

ข้อกำหนดและขอบเขตของงาน (Terms of Reference: TOR)
การจัดซื้อระบบบริหารจัดการและควบคุมการทำงานของเครื่องทำน้ำเย็นอัตโนมัติ
(Chiller Plant Management System: CPMS) ของธนาคาร
ธนาคารเพื่อการส่งออกและนำเข้าแห่งประเทศไทย

ด้วยธนาคารเพื่อการส่งออกและนำเข้าแห่งประเทศไทย ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า “ธนาคาร” มีความประสงค์จะจัดซื้อระบบบริหารจัดการและควบคุมการทำงานของเครื่องทำน้ำเย็นอัตโนมัติ (Chiller Plant Management System: CPMS) สำหรับธนาคารสำนักงานใหญ่ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการประหยัดพลังงานไฟฟ้าและลดค่าใช้จ่ายด้านสาธารณูปโภคของธนาคาร โดยดำเนินการให้สอดคล้องและเป็นไปตามแผนงานขับเคลื่อนองค์กรสู่ความยั่งยืน (Eco-efficiency) ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า “ระบบ CPMS” โดยมีรายละเอียดตามที่กำหนดในเอกสารข้อกำหนดและขอบเขตของงาน (TOR) ฉบับนี้

1. ขอบเขตการดำเนินการ

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องดำเนินการตามขอบเขตของงานที่ธนาคารกำหนดอย่างน้อย ดังต่อไปนี้

1.1 งานระบบ CPMS

- 1.1.1 ดำเนินการสำรวจพื้นที่ติดตั้งระบบ CPMS ณ ธนาคารสำนักงานใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ 1193 อาคารเอ็กซิม ถนนพหลโยธิน แขวงพญาไท เขตพญาไท กทม. 10400
- 1.1.2 ดำเนินการจัดหาระบบ CPMS และจัดหาอุปกรณ์ควบคุมความเร็วรอบของมอเตอร์ Variable Speed Drive (VSD) สำหรับเชื่อมต่อเข้ากับปั๊มน้ำของระบบทำความเย็น Chiller Water Pump (CHWP), Condenser Water Pump (CWP), Cooling Tower
- 1.1.3 ดำเนินการเชื่อมต่อบริเวณ CPMS กับเครื่องทำน้ำเย็น (Chiller) ขนาด 300 ตัน (เดิมของธนาคาร) จำนวน 3 เครื่อง (เครื่อง No. 1-3) โดยต้องดำเนินการให้สามารถควบคุม/สั่งการเครื่องทำน้ำเย็น (Chiller) และอุปกรณ์หลักที่ธนาคารใช้งานอยู่ในปัจจุบันได้อย่างมีประสิทธิภาพ
- 1.1.4 ดำเนินการเปลี่ยนมอเตอร์หรืออุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องกับระบบ Cooling Tower (หมายเลข 1-3) โดยมีรายละเอียดดังนี้
 - 1.1.4.1 อุปกรณ์ควบคุมความเร็วรอบมอเตอร์ (VSD) ขนาด 37 Kw. 50 Hp. 480V, 3 phase, with EMC, IP21 สำหรับปั๊มน้ำเย็น (CHWP) หมายเลข 1,3 จำนวน 2 ชุด
 - 1.1.4.2 อุปกรณ์ควบคุมความเร็วรอบมอเตอร์ (VSD) ขนาด 22 Kw. 30 Hp. 480V, 3 phase, with EMC, IP21 สำหรับปั๊มน้ำเย็น (CHWP) หมายเลข 2 จำนวน 1 ชุด
 - 1.1.4.3 อุปกรณ์ควบคุมความเร็วรอบมอเตอร์ (VSD) ขนาด 55 Kw. 75 Hp. 480V, 3 phase, with EMC, IP21 สำหรับปั๊มน้ำระบายความร้อน (CWP) หมายเลข 1,3 จำนวน 2 ชุด
 - 1.1.4.4 อุปกรณ์ควบคุมความเร็วรอบมอเตอร์ (VSD) ขนาด 29 Kw. 40 Hp. 480V, 3 phase, with EMC, IP21 สำหรับปั๊มน้ำระบายความร้อน (CWP) หมายเลข 2 จำนวน 1 ชุด
 - 1.1.4.5 อุปกรณ์ควบคุมความเร็วรอบมอเตอร์ (VSD) ขนาด 22 Kw. 30 Hp. 480V, 3 phases, with EMC, IP21 สำหรับมอเตอร์ Cooling Tower หมายเลข 1,3 จำนวน 2 ชุด



- 1.1.4.6 อุปกรณ์ควบคุมความเร็วรอบมอเตอร์ (VSD) ขนาด 7.5 Kw. 10 Hp. 480V, 3 phases, with EMC, IP21 สำหรับมอเตอร์ Cooling Tower หมายเลข 2 จำนวน 1 ชุด
- 1.1.4.7 เปลี่ยนมอเตอร์ ขนาด 22 Kw. 30 Hp. 4 Pole 380V, 3 phases, Premium Eff. (IE3) สำหรับมอเตอร์ Cooling Tower หมายเลข 1,3 จำนวน 2 ชุด
- 1.1.4.8 เปลี่ยนมอเตอร์ ขนาด 7.5 Kw. 10 Hp. 4 Pole 380V, 3 phases, Premium Eff. (IE3) สำหรับมอเตอร์ Cooling Tower หมายเลข 2 จำนวน 1 ชุด
- 1.1.4.9 อุปกรณ์ควบคุมความเร็วรอบมอเตอร์ (VSD) สามารถรับ Digital Input เพื่อเป็นคำสั่ง Start, Stop, Reset ได้
- 1.1.4.10 อุปกรณ์ควบคุมความเร็วรอบมอเตอร์ (VSD) สามารถรับสัญญาณ 0-10 V และ 4-20 mA.
- 1.1.5 ดำเนินการจัดหาอุปกรณ์ประมวลผลกลาง (Central Processing Devices) ซึ่งต้องมีรายละเอียดอย่างน้อย ดังนี้

1.1.5.1 รายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของคอมพิวเตอร์ตั้งโต๊ะ (เทียบเท่าหรือดีกว่า) ดังนี้

- Processor: Intel Core i5
- Random-Access Memory (RAM) : 16 GB. Minimum
- Graphics: Discrete NVIDIA® T400 (4GB GDDR6 dedicated)
- Monitor: ขนาดไม่น้อยกว่า 24 inches, ชนิด LED, มีสี (color)
- Keyboard: 101/102 key with Thai input
- 3x USB Type-A (USB 2.0, ความเร็ว 480 Mbps)
- 3x SuperSpeed USB Type-A 10 Gbps signaling rate
- Hard-Disk Drive: 512 GB SSD, minimum
- Mouse: 2 buttons with wheel
- Operating System: Microsoft Windows 11

1.1.5.2 แผงควบคุมไฟฟ้า (Electronic Field Panel)

- RS 485 Port จำนวนเพียงพอตามความต้องการใช้งาน
- มี Dip Switch สำหรับกำหนดค่า Address ได้
- มี Application Program บันทึกอยู่ภายในหน่วยความจำ ชนิด Non-Volatile Memory (เช่น Flash Memory/EEPROM) โดยมีแหล่งจ่ายไฟสำรอง
- มีแบตเตอรี่สำรองเพื่อจ่ายไฟฉุกเฉินให้กับ Real Time Clock และหน่วยความจำ โดยสามารถเก็บรักษาข้อมูลได้ไม่น้อยกว่า 3 เดือน
- มี Relay พร้อม Timer สำหรับควบคุมระบบประมวลผล
- มีคุณสมบัติ Automatic Reboot เพื่อเริ่มใช้งานใหม่ภายหลังระบบจ่ายไฟทำงานปกติ
- Universal Input สำหรับสัญญาณ 0-10 VDC และ 4-20 mA Resistance, Thermistor หรือ Binary Input
- Universal Output, พิวส์ โดยเหมาะสมสำหรับสัญญาณทั้งแบบ Digital และ Analog

1.1.5.3 อุปกรณ์ควบคุมสัญญาณ (Signal Controller) ตามจำนวนและตำแหน่งอย่างเหมาะสมกับอุปกรณ์ควบคุมที่ต่อรับสัญญาณ

- Port RS 485 สำหรับเชื่อมต่อหรือสื่อสารด้วย BACnet / MSTP
- ช่องสัญญาณเข้าสำหรับอุปกรณ์รองรับการต่อร่วมสัญญาณ Digital และ Analog Input ร่วมกับ DDC
- ช่องสัญญาณออกสำหรับอุปกรณ์ Digital และ Analog ที่ต่อร่วมกับ DDC
- Application Program บันทึกลงในหน่วยความจำถาวร (PROM)
- ใช้กับระบบไฟฟ้าแบบ 24 VAC

1.1.5.4 ความต้องการทั่วไปของ Software Program

- มีลิขสิทธิ์ของโปรแกรมประมวลผลต่าง ๆ ที่จำเป็นต้องใช้ภายในอุปกรณ์ประมวลผลกลาง
- มีระบบรักษาความปลอดภัย ระบบการจัดการสิทธิผู้ใช้งาน (User Access Control) เพื่อป้องกันบุคคลที่ไม่มีส่วนเกี่ยวข้องเข้าใช้งาน
- สามารถแสดงผล ป้อนข้อมูล เข้าใช้งานและบันทึกข้อมูลเป็นรูปแบบรูปภาพ (Graphic User Interface) เพื่อให้สะดวกและง่ายต่อการทำงาน
- มี Real Time Clock และ Calendar รวมถึงสามารถตั้งเวลาการทำงานของระบบได้ตลอดปี
- มีระบบ Alarm แสดงความผิดปกติของการทำงานของระบบ โดยแยกสีพร้อมบันทึกผลตามวันและเวลาที่ผิดปกติ
- สามารถต่อควบคุมการทำงานผ่าน Modem และอุปกรณ์สื่อสารอื่น ๆ ได้
- สามารถรับและส่งข้อมูลร่วมกับแผงควบคุมการทำงานเครื่องทำน้ำเย็น (Chiller Control Panel) ได้อย่างสมบูรณ์
- สามารถ UPGRADE PROGRAM VERSION ใหม่ได้โดยไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้งานของข้อมูลและอุปกรณ์ต่าง ๆ โดยผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกต้องเป็นผู้รับผิดชอบดำเนินการ UPGRADE PROGRAM VERSION ให้กับธนาคาร โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใด ๆ ทั้งสิ้น

1.1.6 ดำเนินการจัดหาแผงควบคุมการทำงานของเครื่องทำน้ำเย็น (Chiller Control Panel) โดยมี Application Program ที่ใช้ในการควบคุมอุปกรณ์ของเครื่องทำน้ำเย็น มอเตอร์ของปั๊มน้ำ และหอผึ่งน้ำเย็น Cooling Tower และ Application Program ดังกล่าวจะต้องควบคุมการทำงานให้ระบบปรับอากาศสามารถทำงานได้ไม่น้อยกว่า ดังต่อไปนี้

- System Password
- Alarm Function and Diagnostic Function
- Maintenance program
- Recording and custom report
- Preventive maintenance program
- System scheduling and calendar

- System program เช่น Log, Optimum start-stop, Demand limiting, Duty cycling, Optimum chiller sequencing selection, Chilled water control, Cooling and Condenser water control
 - Network interface
 - Automatic restart
 - Automatic start of standby chiller
- 1.1.7 ดำเนินการให้ระบบเครื่องทำน้ำเย็น (Chiller) และอุปกรณ์ประกอบอื่น ๆ สามารถเชื่อมต่อกับระบบ CPMS และสามารถควบคุมการแสดงสถานะการทำงาน (Status) แจ้งเหตุผิดปกติ (Alarm) และแสดงค่าต่าง ๆ (Event Information) ที่เกี่ยวข้องกับการทำงานของระบบเครื่องทำน้ำเย็น (Chiller) ให้ทำงานร่วมกันได้อย่างสมบูรณ์และถูกต้องแม่นยำ
- 1.1.8 ดำเนินการจัดทำแบบติดตั้งระบบ CPMS (Shop Drawing) โดยแสดงรายละเอียดต่าง ๆ ซึ่งหมายถึงรวมถึง Equipment Drawing และ Diagram Drawing ของทุกงานระบบ ที่มีความจำเป็นในการติดตั้งเพื่อให้งานแล้วเสร็จเป็นไปตามแบบที่กำหนด โดยแบบการติดตั้งระบบ CPMS (Shop Drawing) จะต้องนำไปเป็นแบบติดตั้งจริง (As-Built drawing) ต่อไป ทั้งนี้ การจัดทำแบบต่าง ๆ เหล่านี้จะต้องทำตามขนาดที่ธนาคารกำหนด ซึ่งผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งสิ้น
- 1.1.9 จัดทำรายการวัสดุและอุปกรณ์ที่ใช้ในการติดตั้งระบบ CPMS โดยแจกแจงให้ครบถ้วนทุกรายการ
- 1.1.10 ดำเนินการรื้อถอนสิ่งกีดขวาง เตรียมหน้างาน ปรับพื้นที่ใกล้เคียงเพื่อเตรียมความพร้อมบริเวณที่ต้องติดตั้งระบบ CPMS โดยในกรณีที่ขอบเขตของงานไม่ได้ระบุรายการรื้อถอนระบบสาธารณูปโภคหรือระบบอื่น ๆ บางส่วนไว้ แต่มีความจำเป็นที่จะต้องดำเนินการ ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกจะต้องรับผิดชอบดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องทั้งหมด โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใด ๆ เพิ่มเติมจากธนาคาร
- 1.1.11 ดำเนินการทดสอบระบบการทำงานทั้งหมดของระบบปรับอากาศ ระบบควบคุมอัตโนมัติ และอุปกรณ์ประกอบอื่น ๆ ที่ติดตั้งใหม่ ให้สามารถใช้งานได้ตามวัตถุประสงค์ของธนาคาร
- 1.1.12 ดำเนินการจัดทำแบบแสดงตำแหน่งอุปกรณ์ รายละเอียดการติดตั้งอุปกรณ์ทั้งหมดรวมถึงแบบของระบบ CPMS ที่สมบูรณ์ โดยวิศวกรผู้ควบคุมการติดตั้งจะต้องลงนามรับรองความถูกต้องในรูปแบบกระดาษขนาด A3 จำนวน 2 ชุด พร้อมไฟล์ PDF หรือไฟล์ต้นฉบับที่สามารถแก้ไขได้ (Native File (Auto Cad)) โดยบันทึกข้อมูลลงใน USB Flash Drive จำนวน 1 ชุด ส่งมอบให้ธนาคาร
- 1.1.13 ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าวัสดุอุปกรณ์ ค่าแรง ค่าขนส่ง ค่าเครื่องมือเครื่องจักร ค่าดำเนินการในการจัดหา ค่าทดสอบ ค่าติดตั้ง ค่าอบรมการใช้งาน และค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องทั้งหมด

1.2 ข้อกำหนดและความต้องการอื่น ๆ

- 1.2.1 ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกต้องจัดหา ติดตั้ง ประสานงานกับผู้ที่เกี่ยวข้องจนระบบ CPMS สามารถใช้งานได้อย่างสมบูรณ์ และสามารถทำงานร่วมกับเครื่องทำน้ำเย็น (Chiller) เครื่องสูบน้ำเย็น เครื่องสูบน้ำหล่อเย็น หอผึ่งน้ำ รวมถึงอุปกรณ์อื่น ๆ ที่จำเป็น ได้อย่างมีประสิทธิภาพและเหมาะสมกับ ภาระการปรับอากาศที่ต้องการ
- 1.2.2 อุปกรณ์ชุดควบคุมต้องเป็นผลิตภัณฑ์รุ่นใหม่ล่าสุดและป็นยี่ห้อเดียวกันกับบริษัทผู้ผลิตเครื่องทำ น้ำเย็น (Chiller) ของธนาคารในปัจจุบัน โดยผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีเอกสารรับรองที่ออกโดย บริษัทผู้ผลิตเครื่องทำน้ำเย็น (Chiller) หรือตัวแทนจำหน่ายที่ได้รับการแต่งตั้ง และใช้ระบบ Direct Digital Control (DDC) ซึ่งสามารถติดต่อสื่อสารและรับส่งข้อมูล เพื่อให้ระบบปรับอากาศ สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ แม่นยำ ในการควบคุมตอบสนองได้อย่างรวดเร็ว และ ถูกต้อง มีความยืดหยุ่น และรองรับการต่อขยายตัวในอนาคต ทั้งนี้ ต้องสามารถแสดงผลและ วิเคราะห์การทำงานของระบบปรับอากาศได้เป็นอย่างดี
- 1.2.3 อุปกรณ์ควบคุมความเร็วรอบมอเตอร์ Variable Speed Drive (VSD) จะต้องเป็นรุ่นมาตรฐาน (Standard Model) และต้องประกอบเป็นชุดสำเร็จมาจากโรงงานผลิต โดยผ่านการทดสอบ มาตรฐานเป็นที่เรียบร้อยแล้ว
- 1.2.4 ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกต้องเสนอแบบและรายละเอียดของอุปกรณ์ทั้งหมดรวมทั้งระบบ ที่นำเสนอ ให้ธนาคารตรวจสอบและอนุมัติก่อนดำเนินการจัดหาและติดตั้งระบบ CPMS
- 1.2.5 ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกต้องรับผิดชอบในการตั้งค่าระบบ CPMS ให้สามารถควบคุมและ ใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ
- 1.2.6 ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกต้องดำเนินการให้เป็นไปตามข้อกำหนดและมาตรฐานต่าง ๆ อย่างน้อย ดังต่อไปนี้
 - 1.2.6.1 ต้องติดตั้งระบบไฟฟ้าสำหรับระบบ CPMS ตามข้อกำหนดทางเทคนิคของหมวดไฟฟ้าและ/ หรือมาตรฐานของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย
 - 1.2.6.2 สายไฟฟ้าหรือท่อร้อยสายไฟหรืออุปกรณ์ที่จะนำมาใช้ ต้องเป็นผลิตภัณฑ์ที่มีการรับรอง มาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม (มอก.) หากมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม ไม่ครอบคลุมถึงอุปกรณ์อื่น ๆ ที่เสนอมานำเสนอมาตามมาตรฐานอื่น ๆ ให้ธนาคาร เห็นชอบด้วย
 - 1.2.6.3 สายสัญญาณสื่อสารต้องเป็นแบบ Twisted pair shield โดยมีขนาดตามที่ผู้ผลิตกำหนด หรือไม่น้อยกว่า 1.0 ตร.มม. และมีชีลด์ (Shield)
 - 1.2.6.4 สายไฟฟ้าสำหรับการควบคุมแบบ Digital และ Analog ให้มีจำนวนสายและแบบตามที่ผู้ผลิต กำหนด หรือขนาดสายไม่น้อยกว่า 1.0 ตร.มม. มีหรือไม่มีชีลด์ (Shield) (ตามที่บริษัทผู้ผลิต กำหนด)
 - 1.2.6.5 สายสัญญาณให้มีจำนวนสายและแบบตามที่บริษัทผู้ผลิตกำหนด หรือขนาดสายไม่น้อยกว่า 1.0 ตร.มม. มีหรือไม่มีชีลด์ (Shield) (ตามที่บริษัทผู้ผลิตกำหนด)

- 1.2.6.6 สายไฟฟ้าที่ใช้ในการติดตั้งระบบ CPMS ทั้งหมด จะต้องจัดทำรหัสสาย (Label) และจัดทำ Wiring Diagram ประกอบการจัดทำทั้งหมด
- 1.2.6.7 งานติดตั้งระบบไฟฟ้าต้องเป็นไปตามมาตรฐานของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย (วสท.) ฉบับล่าสุด รวมถึงมาตรฐานหรือข้อกำหนดในการติดตั้ง ทั้งนี้ สายไฟฟ้าที่จะนำมาใช้งาน ต้องมีมาตรฐานของ มอก. รับรอง
- 1.2.6.8 มาตรฐานและข้อบังคับ (Standards and Codes) อุปกรณ์ทั้งหมดจะต้องได้รับการ ออกแบบ ประกอบ และทดสอบ ตลอดจนวิธีการติดตั้ง ให้สอดคล้องตามมาตรฐาน ที่เกี่ยวข้องกับฉบับล่าสุด อย่างน้อยดังต่อไปนี้
- ASME : American Society of Mechanical Engineering
TIS : Thai Industrial Standard
UL : Underwriter Laboratories
IEC : Institute of Electrical and Electronics Engineers
วสท. : วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย
มอก. : มาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย พระราชบัญญัติการส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2535
- 1.2.7 ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกจะต้องทดสอบการทำงานของระบบ CPMS และอุปกรณ์ควบคุมความเร็วรอบมอเตอร์ Variable Speed Drive (VSD) ตามจำนวนชั่วโมงที่ใช้งานตามปกติของการทำงานของธนาคาร เป็นระยะเวลาติดต่อกันไม่น้อยกว่า 7 วัน พร้อมทั้งบันทึกผลการการทำงานของระบบ CPMS โดยละเอียด และส่งมอบเอกสารให้ธนาคารเมื่อดำเนินการแล้วเสร็จ ดังนี้
- แบบแสดงการติดตั้งจริง (AS-BUILT DRAWING) หรือ 3D BIM modeling ในรูปแบบกระดาษ ขนาด A3 จำนวน 2 ชุด พร้อมไฟล์ PDF หรือไฟล์ต้นฉบับที่สามารถแก้ไขได้ (Native File (Auto Cad)) โดยบันทึกข้อมูลลงใน USB Flash Drive จำนวน 1 ชุด
 - รายละเอียดข้อมูลทางเทคนิคของอุปกรณ์ควบคุมทั้งหมดของระบบ CPMS ในรูปแบบกระดาษ ขนาด A4 จำนวน 2 ชุด พร้อมไฟล์ PDF หรือไฟล์ต้นฉบับที่สามารถแก้ไขได้ โดยบันทึกข้อมูลลงใน USB Flash Drive จำนวน 1 ชุด
 - รายงานผลการทดสอบการทำงานของระบบ CPMS และ/หรืออุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง ในรูปแบบกระดาษ ขนาด A4 จำนวน 2 ชุด พร้อมไฟล์ PDF หรือไฟล์ต้นฉบับที่สามารถแก้ไขได้ โดยบันทึกข้อมูลลงใน USB Flash Drive จำนวน 1 ชุด
 - รายงานผลการตรวจวัดการใช้พลังงานก่อนและหลังการติดตั้งระบบ CPMS ในรูปแบบกระดาษ ขนาด A4 จำนวน 2 ชุด พร้อมไฟล์ PDF หรือไฟล์ต้นฉบับที่สามารถแก้ไขได้ โดยบันทึกข้อมูลลงใน USB Flash Drive จำนวน 1 ชุด
- 1.2.8 ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกต้องจัดทำเอกสารคู่มือการใช้งานและเอกสารการจัดอบรม (ฉบับภาษาไทย) ในรูปแบบกระดาษขนาด A4 จำนวน 2 ชุด พร้อมบันทึกข้อมูลในรูปแบบไฟล์ อิเล็กทรอนิกส์ PDF File หรือ Power Point หรือไฟล์อื่น ๆ ลงใน USB Flash Drive จำนวน 1 ชุด อย่างน้อยดังต่อไปนี้
- 1.2.8.1 คู่มือการใช้งานของอุปกรณ์ทุกชนิด
- 1.2.8.2 คู่มือการใช้งานโปรแกรม CPMS

1.2.8.3 เอกสารประกอบการอบรมการใช้งานโปรแกรม CPMS โดยต้องครอบคลุมเนื้อหาการอบรมอย่างน้อยดังต่อไปนี้

- การใช้งานฟังก์ชันต่าง ๆ ของระบบควบคุม
- การทำงานของระบบ
- หน้าที่ของอุปกรณ์ควบคุม และอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ที่ติดตั้งอยู่ภายใต้โครงการนี้
- การเข้าระบบและการออกจากระบบ (Log in and log out)
- การเข้าหน้ากราฟิกที่ใช้ควบคุมอุปกรณ์ การดูบันทึกการทำงาน
- การวิเคราะห์หาสาเหตุของปัญหาที่ทำให้อุปกรณ์ทำงานผิดปกติ และวิธีการแก้ไข
- การเพิ่มหรือลบรหัสผู้ใช้งาน
- การตั้งตารางการทำงานของอุปกรณ์หรือของระบบ
- ขั้นตอนการบำรุงรักษาระบบและ/หรืออุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง

1.2.9 ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกต้องดำเนินการฝึกอบรมให้กับเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องของธนาคาร ให้มีความรู้ ความสามารถในการใช้งานระบบและ/หรืออุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง รวมทั้งขั้นตอนการบำรุงรักษาจนกว่าเจ้าหน้าที่ของธนาคารจะสามารถใช้งานระบบและ/หรือใช้งานอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องได้ด้วยตนเอง

1.2.10 ธนาคารมีสิทธิในการตรวจสอบคุณภาพวัสดุและตรวจสอบความก้าวหน้าของงาน ณ สถานที่ติดตั้งได้ตลอดเวลา การตรวจสอบนี้รวมถึงการตรวจเครื่องจักร เครื่องมือ อุปกรณ์ และส่วนอื่นใดที่เกี่ยวข้องกับงานในครั้งนี้

1.2.11 การตรวจสอบคุณภาพวัสดุเครื่องมือที่นำมาใช้งาน หากปรากฏว่าไม่มีคุณภาพตามข้อกำหนด ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือก จะต้องแก้ไขและต้องนำวัสดุเครื่องมือที่มีคุณภาพตามข้อกำหนดมาทดแทน

1.2.12 การตรวจสอบคุณภาพงาน หากมีความจำเป็นต้องทำการรื้อถอน เพื่อดำเนินการตรวจสอบแล้ว ถือเป็นความรับผิดชอบของผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกที่จะต้องจัดทำใหม่ให้กลับสู่สภาพดีและมีคุณภาพดังเดิม

1.2.13 การทำงานใดหรือวัสดุที่นำมาใช้งานที่มีได้อยู่ภายใต้การควบคุมหรือเห็นชอบจากธนาคาร ธนาคารอาจสั่งให้แก้ไขหรือนำออกไป โดยผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกจะต้องรับผิดชอบดำเนินการและรับภาระค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น ซึ่งผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกจะต้องให้ความร่วมมือและอำนวยความสะดวกจนกว่าการตรวจสอบนั้นจะเสร็จสิ้นทุกครั้ง

1.2.14 ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกจะต้องทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ทำงานให้เรียบร้อยและปลอดภัยทุกวัน หากมีเศษซากวัสดุใดที่ใช้การไม่ได้ให้ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกนำขนออกไปทิ้ง ทั้งนี้ วัสดุและสิ่งกีดขวางการทำงานที่จำเป็นต้องขนย้ายออกไป ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกจะต้องดำเนินการโดยผ่านความเห็นชอบจากธนาคาร และดำเนินการโดยมิให้เกิดความเสียหายแก่ทรัพย์สินของธนาคาร สำหรับค่าใช้จ่ายเพื่อการนี้ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบทั้งสิ้น

1.2.15 ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกจะต้องดำเนินการโดยระมัดระวังมิให้ส่งผลกระทบต่ออาคารหรือพื้นที่ข้างเคียง เช่น ควบคุมปริมาณเสียง การจัดเก็บขยะ ป้องกันฝุ่นละอองและเศษวัสดุที่เกิดจากการติดตั้ง หากเกิดปัญหาขึ้นในระหว่างการทำงาน เป็นหน้าที่ของผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกจะต้องทำการใด ๆ เพื่อเป็นการลดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง

1.2.16 ในกรณีที่ธนาคารพิจารณาแล้วเห็นว่า การดำเนินการของผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกอาจก่อให้เกิดอันตรายหรือเป็นสาเหตุให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินของทางธนาคารหรือสาธารณะอื่นใด ธนาคารมีสิทธิสั่งให้ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกหยุดดำเนินการได้ทันที และผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกต้องปฏิบัติตามในทันที โดยผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกจะต้องทำการแก้ไขให้มีความปลอดภัยแล้วธนาคารจึงจะอนุญาตให้ดำเนินการต่อไปได้ ซึ่งการสั่งหยุดการดำเนินงานในกรณีนี้ ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกไม่สามารถนำมาเป็นสาเหตุหรือเงื่อนไขใด ๆ ในการขอลดหรือลดค่าปรับหรือขยายระยะเวลาในการปฏิบัติตามสัญญาหรือคิดค่าใช้จ่ายใด ๆ เพิ่มเติมจากธนาคาร

ทั้งนี้ ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายหรือสูญหายหรือความชำรุดบกพร่องที่เกิดขึ้นแก่ทรัพย์สินของธนาคาร พนักงานของธนาคาร บุคคลผู้มาติดต่อกับธนาคาร อันเป็นผลสืบเนื่องมาจากการกระทำหรือละเว้นการกระทำของผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือก พนักงาน หรือบุคลากรของผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือก โดยผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกต้องรับผิดชอบใช้ค่าเสียหายให้แก่ธนาคาร พนักงานของธนาคาร บุคคลผู้มาติดต่อกับธนาคาร ตามจำนวนที่เสียหายจริง ภายในระยะเวลา 15 วัน นับจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษรจากธนาคาร

1.2.17 การป้องกันอันตรายและความเสียหายขณะติดตั้งระบบ CPMS ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกจะต้องปฏิบัติให้เป็นไปตามมาตรฐานของความปลอดภัยในการปฏิบัติงาน รวมถึงกฎหมาย กฎระเบียบ ข้อบังคับต่างๆ ที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด โดยผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกจะต้องศึกษาและนำเสนอวิธี/แผนการดำเนินงานและแผนป้องกันมิให้เกิดความเสียหายระหว่างการทำงานในครั้งนีให้กับธนาคารด้วย

1.2.18 หากผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกไม่ปฏิบัติตามที่ธนาคารแก้ไขหรือเพิ่มเติม โดยไม่มีเหตุผลอันควร ธนาคารมีสิทธิจ้างบุคคลอื่นเข้ามาดำเนินการต่อไปได้ โดยผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกจะต้องรับผิดชอบในความเสียหายซึ่งเป็นจำนวนเกินกว่าหลักประกันและค่าเสียหายต่าง ๆ ที่เกิดขึ้น รวมทั้งค่าจ้างส่วนที่เพิ่มขึ้นเพราะการจ้างบุคคลอื่นทำการนี้ต่อไป

นพดล หงษ์


2. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง การบำรุงรักษา การให้คำปรึกษา และการแก้ไขเหตุขัดข้อง

- 2.1 ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกจะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า 2 ปี นับถัดจากวันที่ธนาคารดำเนินการตรวจรับมอบงานครบถ้วนถูกต้องเป็นที่เรียบร้อยแล้ว
- 2.2 ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกต้องทำการบำรุงรักษา (Preventive Maintenance) เป็นประจำทุก 4 เดือนภายในระยะเวลา 2 ปี นับถัดจากวันที่ธนาคารดำเนินการตรวจรับมอบงานครบถ้วนถูกต้องเป็นที่เรียบร้อยแล้ว พร้อมทั้งจัดทำรายงานการบำรุงรักษา ตลอดระยะเวลารับประกัน เพื่อให้อุปกรณ์ต่าง ๆ อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้เป็นปกติและมีประสิทธิภาพ โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใด ๆ เพิ่มเติมจากธนาคารทั้งสิ้น
- 2.3 ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญเกี่ยวกับระบบ CPMS เพื่อบริการให้คำปรึกษา ตอบข้อซักถาม หรือให้ความช่วยเหลือในการแก้ไขปัญหาต่าง ๆ แก่ธนาคารทางโทรศัพท์ และช่องทางติดต่อสื่อสารอื่น เพื่อให้ธนาคารสามารถติดต่อได้ทุกวันตลอด 24 ชั่วโมง (หากมีการเปลี่ยนแปลงหมายเลขโทรศัพท์ที่ให้บริการในภายหลัง ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกจะต้องแจ้งให้ธนาคารทราบทันที)
- 2.4 กรณีที่ระบบ CPMS เกิดเหตุขัดข้องหรือชำรุดบกพร่อง และไม่สามารถแก้ไขปัญหาทางโทรศัพท์ได้ ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกต้องเข้าดำเนินการตรวจสอบและแก้ไขภายในระยะเวลา 24 ชั่วโมง นับจากเวลาที่ได้รับแจ้งเหตุจากธนาคาร และต้องทำการแก้ไขให้แล้วเสร็จภายใน 48 ชั่วโมง นับจากเวลาที่ได้รับแจ้งจากทางธนาคาร ทั้งนี้ หากต้องใช้ระยะเวลาในการแก้ไขเพิ่มเติมต้องแจ้งให้ทางธนาคารทราบพร้อมเหตุผล (ยกเว้นกรณีต้องสั่งอะไหล่และ/หรือรออะไหล่จากต่างประเทศ จะต้องมีหนังสือแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษรจากตัวแทนบริษัทผู้ผลิต หรือผู้จัดจำหน่ายในประเทศไทยว่าอะไหล่ดังกล่าวอยู่ระหว่างการขนส่งหรือผลิตทดแทน

3. การส่งมอบงาน

ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกจะต้องส่งมอบงานที่แล้วเสร็จ ถูกต้อง ครบถ้วนให้กับธนาคารภายในระยะเวลา 180 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาซื้อขาย โดยมีรายละเอียดการส่งมอบงานดังนี้

งวดที่	รายละเอียดการส่งมอบงาน	ระยะเวลาดำเนินการ (โดยประมาณ)
1	- แบบติดตั้งระบบ CPMS (Shop Drawing) (ตามข้อ 1.1.8) - รายการวัสดุและอุปกรณ์ที่ใช้ในการติดตั้งระบบ CPMS (ตามข้อ 1.1.9) - รื้อถอนสิ่งกีดขวาง เตรียมหน้างาน ปรับพื้นที่ใกล้เคียงเพื่อเตรียมความพร้อมบริเวณที่ต้องติดตั้งระบบ CPMS (ตามข้อ 1.1.10) - แผนการดำเนินงานและแผนการป้องกันมิให้เกิดความเสียหายระหว่างทำงาน (ตามข้อ 1.2.17)	30 วัน

งวดที่	รายละเอียดการส่งมอบงาน	ระยะเวลาดำเนินการ (โดยประมาณ)
2	- ติดตั้งงานระบบเมนไฟฟ้า ระบบสายควบคุม เดินท่อเมนไฟฟ้า ร้อยสายไฟฟ้า ติดตั้งตู้ควบคุมไฟฟ้า - ติดตั้งระบบ CPMS และอุปกรณ์ประกอบแล้วเสร็จและพร้อมใช้งาน - ติดตั้งอุปกรณ์ควบคุมความเร็วรอบมอเตอร์ (VSD) สำหรับเชื่อมต่อเข้ากับปั๊มน้ำของระบบทำความเย็น Chiller Water Pump (CHWP) Condenser Water Pump (CWP) และ Motor Cooling Tower - ติดตั้งมอเตอร์ Cooling Tower และอุปกรณ์ประกอบแล้วเสร็จและพร้อมใช้งาน	120 วัน
3	- อุปกรณ์ประมวลผลกลาง (Central Processing Devices) (ตามข้อ 1.1.5) - แผงควบคุมการทำงานของเครื่องทำน้ำเย็น (Chiller Control Panel) โดยมี Application Program (ตามข้อ 1.1.6) - แบบแสดงตำแหน่งอุปกรณ์และรายละเอียดการติดตั้งอุปกรณ์ทั้งหมดรวมถึงแบบของระบบ CPMS พร้อมลงนามรับรองความถูกต้องโดยวิศวกรผู้ควบคุมงานติดตั้ง (ตามข้อ 1.1.12) - รายงานผลการทดสอบระบบการทำงานทั้งหมดของ ระบบ CPMS และ/หรือ อุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง (ตามข้อ 1.2.7) - รายงานผลการตรวจวัดการใช้พลังงานก่อนและหลังการติดตั้งระบบ CPMS (ตามข้อ 1.2.7) - แบบแสดงการติดตั้งจริง (AS-BUILT DRAWING) หรือ 3D BIM modeling (ตามข้อ 1.2.7) - รายละเอียดข้อมูลทางเทคนิคของอุปกรณ์ควบคุมทั้งหมดของระบบ CPMS (ตามข้อ 1.2.7) - คู่มือการใช้งานและเอกสารการจัดอบรม (ตามข้อ 1.2.8) - เอกสารหลักฐานการฝึกอบรมการใช้งานและการบำรุงรักษา (ตามข้อ 1.2.9)	30 วัน

4. การชำระเงิน

ธนาคารจะชำระค่าจ้างซึ่งรวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงแล้ว โดยแบ่งการชำระเป็น 3 งวด ภายในระยะเวลา 30 วัน นับถัดจากวันที่ได้ส่งมอบงานที่แล้วเสร็จ ถูกต้อง ครบถ้วนในแต่ละงวด รวมทั้งผ่านการตรวจรับมอบงานจากคณะกรรมการตรวจรับของธนาคารเป็นที่เรียบร้อยแล้ว ดังนี้

งวดที่	การจ่ายเงินค่าจ้าง (ร้อยละ) ของมูลค่าจ้างตามสัญญา
1	20
2	60
3	20

5. อัตราค่าปรับ

- 5.1 กรณีที่ไม่สามารถส่งมอบงานที่แล้วเสร็จตามรายละเอียดและขอบเขตของงานที่กำหนด ได้อย่างถูกต้อง ครบถ้วน ภายในระยะเวลาที่กำหนดในข้อ 3. ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกต้องยินยอมให้ธนาคาร คิดค่าปรับเป็นรายวันในอัตราร้อยละ 0.20 (ศูนย์จุดสองศูนย์) ของมูลค่างานทั้งหมด (รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม) แต่จะต้องไม่ต่ำกว่าวันละ 100 บาท นับถัดจากวันครบกำหนดการส่งมอบจนถึงวันที่ได้ส่งมอบงานถูกต้อง ครบถ้วนหรือวันที่ธนาคารบอกเลิกสัญญา
- 5.2 กรณีที่ไม่สามารถดำเนินการได้ตามระยะเวลาการบำรุงรักษา (Preventive Maintenance) ตามที่กำหนดในข้อ 2.2 ต้องยินยอมให้ธนาคารคิดค่าปรับเป็นรายวัน ในอัตราร้อยละ 0.10 (ศูนย์จุดหนึ่งศูนย์) ของมูลค่างานทั้งหมด (รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม) โดยนับถัดจากระยะเวลาที่ไม่สามารถดำเนินการได้ จนถึงวันที่เข้าบำรุงรักษาแล้วเสร็จ
- 5.3 กรณีที่ไม่สามารถดำเนินการได้ตามข้อ 2.3 (กรณีธนาคารไม่สามารถติดต่อทางโทรศัพท์ได้เกินกว่า 3 ครั้ง) ต้องยินยอมให้ธนาคารปรับเป็นรายชั่วโมง ในอัตราร้อยละ 0.01 (ศูนย์จุดศูนย์หนึ่ง) ของมูลค่างานทั้งหมด (รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม) โดยนับถัดจากระยะเวลาที่ไม่สามารถดำเนินการได้ จนถึงระยะเวลาที่ธนาคารสามารถติดต่อแจ้งเหตุได้ โดยระยะเวลาไม่ถึง 1 ชั่วโมง ให้นับเป็น 1 ชั่วโมง
- 5.4 กรณีไม่สามารถดำเนินการได้ตามข้อ 2.4 ต้องยินยอมให้ธนาคารปรับเป็นรายชั่วโมง ในอัตราร้อยละ 0.01 (ศูนย์จุดศูนย์หนึ่ง) ของมูลค่างานทั้งหมด (รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม) โดยนับถัดจากระยะเวลาที่ไม่สามารถดำเนินการได้ จนถึงระยะเวลาที่สามารถดำเนินการได้ตามที่ธนาคารกำหนด โดยระยะเวลาไม่ถึง 1 ชั่วโมง ให้นับเป็น 1 ชั่วโมง

6. การเปลี่ยนแปลงเพิ่ม/ลดงาน (ในกรณีจำเป็น)

ธนาคารสงวนสิทธิ์ที่จะทำการแก้ไขหรือเพิ่มเติมงานตามข้อกำหนดและขอบเขตของงานได้ทุกกรณี โดยไม่ต้องบอกเลิกสัญญา การดำเนินการดังกล่าวต้องทำความตกลงกันใหม่เป็นหนังสือ โดยมีหลักเกณฑ์ดังนี้

ในกรณีที่ธนาคารมีการแก้ไขหรือเพิ่มเติม หรือลดงานตามสัญญา ซึ่งส่งผลกระทบต่องานจำนวนมาก และระยะเวลาแล้วเสร็จตามสัญญา ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกจะต้องแจ้งรายละเอียดระยะเวลาและจำนวนเงินที่เปลี่ยนแปลงให้ธนาคารทราบเป็นลายลักษณ์อักษรภายใน 30 วัน นับจากวันที่ได้รับคำสั่งแก้ไขหรือเพิ่มเติมหรือลดงานดังกล่าว ทั้งนี้ หากผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกไม่แจ้งต่อธนาคารภายในระยะเวลาดังกล่าว ให้ถือว่าคำวินิจฉัยของธนาคารเป็นเด็ดขาด

ธนาคารมีสิทธิสั่งการเปลี่ยนแปลงปริมาณงาน โดยผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกจะต้องปฏิบัติตามโดยไม่ชักช้า การสั่งการเปลี่ยนแปลงนี้ธนาคารจะแจ้งให้ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกทราบเป็นลายลักษณ์อักษร ในกรณีที่มีการลดปริมาณงานลง ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกไม่อาจนำมาเป็นข้ออ้างในการเรียกร้องค่าเสียหายหรือผลกำไรที่คาดหวังไว้จากงานที่ถูกลดลง

การจ่ายเงินค่างานที่เปลี่ยนแปลงลดลงหรือเพิ่มขึ้น ที่ไม่มีราคางานต่อหน่วยปรากฏในสัญญาให้ทำการตกลงราคากันใหม่ร่วมกันระหว่างผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกและธนาคาร

7. การงดหรือลดค่าปรับ หรือการขยายเวลาปฏิบัติตามสัญญา

ในกรณีที่มีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของธนาคาร หรือเหตุสุดวิสัยหรือเกิดจากเหตุการณ์อันหนึ่งอันใดที่ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย หรือเหตุอื่นตามกำหนดในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ทำให้ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งสัญญานี้ได้ ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกจะต้องแจ้งเหตุหรือเหตุการณ์ดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ธนาคารทราบ เพื่อของดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงานออกไปภายใน 15 วัน นับถัดจากวันที่เหตุนั้นสิ้นสุดลง หรือตามที่กำหนดในกฎกระทรวงดังกล่าวแล้วแต่กรณี

ถ้าผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกได้สละสิทธิเรียกร้องที่จะของดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำการออกไปโดยไม่มีเงื่อนไขใด ๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่กรณีเกิดความผิดพลาดหรือบกพร่องของฝ่ายธนาคาร ซึ่งมีหลักฐานชัดเจนหรือธนาคารทราบดีอยู่แล้วตั้งแต่นั้น

การงดหรือลดค่าปรับ หรือขยายกำหนดเวลาทำงานตามวรรคหนึ่ง อยู่ในดุลพินิจของธนาคารที่จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร

8. อื่น ๆ

8.1 ต้องจัดหาช่างที่มีฝีมือ มีความสามารถ และความชำนาญ ในการดำเนินการให้กับธนาคารในครั้งนี้

8.2 ต้องจัดให้มีวัสดุอุปกรณ์เพื่อป้องกันอันตรายรวมถึงป้องกันไม่ให้เกิดความชำรุดเสียหายต่ออาคารสถานที่และผู้ปฏิบัติงาน หากเกิดความชำรุดเสียหายหรืออันตรายใด ๆ ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายหรืออันตรายใด ๆ ที่เกิดขึ้นทุกกรณี รวมทั้งต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดพื้นที่หลังจากปฏิบัติงานทุกวัน

- 8.3 ต้องควบคุม ดูแลผู้ปฏิบัติงานของผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือก ห้ามมิให้ส่งเสียงรบกวน พุดคุย หรือ ดำเนินการ โดยใช้เสียงดัง ห้ามสูบบุหรี่หรือเสพของมึนเมา และต้องปฏิบัติตามระเบียบของอาคารโดยเคร่งครัด
- 8.4 ต้องควบคุม ดูแลผู้ปฏิบัติงาน หรือจัดให้มีอุปกรณ์ในการป้องกันในกรณีเกิดโรคระบาด ก่อนเข้ามาปฏิบัติงาน ตามแนวทางปฏิบัติของกรมควบคุมโรค หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง หรือเป็นไปตามที่ธนาคารกำหนด
- 8.5 วัสดุอุปกรณ์ที่นำมาใช้ต้องเป็นของใหม่ที่มีคุณภาพดีและไม่เคยผ่านการใช้งานมาก่อน และจะต้องไม่มีการ ดัดแปลงแก้ไขใด ๆ ทั้งสิ้น
- 8.6 กรณีมีความจำเป็นที่ธนาคารต้องงดการดำเนินการไม่ว่าในขั้นตอนใดๆ อันเนื่องมาจากการแพร่ระบาดของ โรคติดต่ออันตราย หรือสถานการณ์ใดที่เป็นอุปสรรคหรือความเสี่ยงต่อการปฏิบัติงานของพนักงานธนาคาร ธนาคารขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงระยะเวลาดำเนินการ หรือยกเลิกการจัดซื้อจัดจ้าง หรือบอกเลิก สัญญา โดยผู้รับจ้างจะไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติมจากธนาคารทั้งสิ้น
- 8.7 ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกจะต้องดำเนินงานให้สอดคล้องเป็นไปตามกฎหมาย รวมถึงหลักเกณฑ์ภายใน ธนาคารที่เกี่ยวข้อง เพื่อให้การดำเนินงาน ไม่ขัดหรือแย้งต่อกฎหมายและหลักเกณฑ์ภายใน

.....

