

ธนาคารเพื่อการส่งออกและนำเข้าแห่งประเทศไทย
ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลาง (ราคาอ้างอิง)
ในการจัดซื้อจัดจ้างที่มีใช้งานก่อสร้าง

1. ชื่อโครงการ การจ้างผู้ประเมินราคาเพื่อประเมินราคาหรือทบทวนราคาประเมินทรัพย์สินหลักประกันและทรัพย์สิน
รอการขาย ครั้งที่ 1/2569

/หน่วยงานเจ้าของโครงการ ฝ่ายบริหารหนี้

2. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 9,500,000.- บาท (เก้าล้านห้าแสนบาทถ้วน)

- 4 ธ.ค. 2568

3. วันที่กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง)

เป็นเงิน 7,877,000.- บาท (เจ็ดล้านแปดแสนเจ็ดหมื่นเจ็ดพันบาทถ้วน)

4. แหล่งที่มาของราคากลาง (ราคาอ้างอิง)

ใช้ราคาที่ได้จากผู้ประเมินราคา ธนาคารกำหนด จำนวน 3 ราย

4.1 บริษัท กวิน แอปเพรชัล จำกัด

4.2 บริษัท อัลติมา แอปไพร์ชัล จำกัด

4.3 บริษัท แพนซ์ อินทิเกรตเต็ด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

5. รายชื่อเจ้าหน้าที่ผู้กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ทุกคน

5.1 นายบุญรักษา ทิมดี

ผู้ช่วยผู้บริหารฝ่ายบริหารหนี้ ๗๗

5.2 นางสาวพรรณภา ลิทธิโชคสุขสกุล

ผู้บริหารส่วนจัดซื้อทั่วไป ฝ่ายจัดซื้อและธุรการ

5.3 นายวิรัตน์ ประยูรสวัสดิ์เดช

ผู้ช่วยผู้บริหารส่วนประเมินราคา ฝ่ายบริหารหนี้

รายละเอียดทรัพย์สินที่จะประเมินราคาหรือทบทวนราคาประเมิน
การว่าจ้างผู้ประเมินราคาเพื่อประเมินราคาหรือทบทวนราคาประเมิน
ทรัพย์สินหลักประกันและทรัพย์สินรอการขาย ครั้งที่ 1/2569

กลุ่ม	เขตพื้นที่/ประเภททรัพย์สิน	จำนวนรายการ	ราคากลาง
1	กรุงเทพและปริมณฑล 1	102	806,700.00
2	กรุงเทพและปริมณฑล 2	102	851,600.00
3	กรุงเทพและปริมณฑล 3	100	844,200.00
4	ภาคกลาง	64	1,060,700.00
5	ภาคตะวันออก	96	1,480,200.00
6	ภาคตะวันตก	39	493,800.00
7	ภาคเหนือ	47	472,100.00
8	ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ	78	948,000.00
9	ภาคใต้	98	919,700.00
รวม		726	7,877,000.00

๗ ๑๐๖

ผนวก 1

ขอบเขตการดำเนินงาน

การจ้างผู้ประเมินราคาเพื่อประเมินราคาหรือทบทวนราคาประเมินทรัพย์สินหลักประกัน
และทรัพย์สินรอการขาย ครั้งที่ 1/2569

ผู้ให้บริการประเมินราคาต้องเสนอบริการเพื่อประเมินราคาหรือทบทวนราคาประเมินทรัพย์สินหลักประกัน
และทรัพย์สินรอการขาย ตามขอบเขตของงานที่ธนาคารกำหนด ดังนี้

1. ดำเนินการประเมินราคาหรือทบทวนราคาประเมินทรัพย์สินหลักประกัน และทรัพย์สินรอการขายของ
ธนาคาร ตามรายละเอียดที่กำหนดในเอกสารแนบ 1
2. ดำเนินการประเมินราคาหรือทบทวนราคาประเมินทรัพย์สินหลักประกัน และทรัพย์สินรอการขายของ
ธนาคาร ประเภทต่างๆ ตามแนวทางการปฏิบัติที่ธนาคารกำหนดในเอกสารแนบ 2
3. จัดทำรายงานการประเมินราคาหรือทบทวนราคาประเมินทรัพย์สินหลักประกัน และทรัพย์สินรอการขาย
ของธนาคาร ตามมาตรฐานของสมาคมผู้ประเมินค่าทรัพย์สินแห่งประเทศไทย พร้อมจัดทำใบสรุปราคา
การประเมินทรัพย์สินตามรูปแบบที่ธนาคารกำหนดในเอกสารแนบ 3 รายการละ 2 เล่ม พร้อมจัดทำข้อมูลใน
รูปแบบอิเล็กทรอนิกส์ (Soft File) จำนวน 1 ชุด